



Architektur nach Maß



Abwechslungsreich:
das Spiel mit Material
und Farbe.

Im Obergeschoss tragen
sichtbare Dachsparren zur
Wohnlichkeit bei.



Ein typisches Wunschhausbeispiel: Die baurechtlichen Auflagen in einer erstklassigen Wohnsiedlung stellten die Architekten von [Name] und die Bauherrenfamilie vor große Herausforderungen. Das Problem war, dass die Gebäudehülle auf das Nachbargrundstück grenzt. Folglich muss die Brandwand fensterlos sein. Die Besitzer wünschten sich aber ein modernes, lichtdurchflutetes Gebäude, das nicht einsichtig ist. Die Lösung bieten große Lichtkuppeln in jenen Räumen, in denen Fenster nicht möglich sind. Entstanden ist ein Winkelbungalow in Niedrigenergiebauweise mit großzügigen 170 m² Wohnfläche. Es wurden bewusst verschiedene Materialien wie Holz, Putz, Glas und Stahl

sowie Farbe miteinander kombiniert. Der eingeschossige und mit dunklem Holz verkleidete Querriegel hebt sich vom weiß verputzten zweigeschossigen Riegel deutlich ab. Für die Verschattung sorgen Rollläden oder trendige Schiebeläden. Die schöne Maserung der Fassadentafeln erzielt belebende optische Effekte. Das Titanzinkblechdach wurde mit einer Antidröhnbeschichtung ausgestattet. Der Wohn- und der Essbereich sind durch eine offene Küche mit angrenzender Speisekammer getrennt und stehen im rechten Winkel zueinander. Raumhohe Fenster ermöglichen jederzeit den Zugang in den Garten. Die Bewohner können von der Terrasse in den Bungalow blicken,



Natürliches Licht kommt von oben durch die Kuppeln.

Wohn- und Essbereich sind durch eine offene Küche getrennt.



BAUTAFEL

Hausbezeichnung: Individualplanung

Bauweise: Holzständerverbundbauweise, Mineralwolldämmung, k-Wert: 0,21 W/m²K

Fassade: Kunstharzedel-Putz

Schalldämm-Maß: 43 dB

Dach: Satteldach 15°, Kniestock 48 cm, Betondachsteine tonrot

Abmessungen: 15,5 m x 12,48 m mit Rücksprüngen plus Carport

Wohnfläche: EG 108,72 m², DG 61,14 m²

Extras: ein Dachflächenfenster, Stahlvordach, Schalldämmung d. Fußbodens mit Sandsäckchen, Giebel- und Kniestockbeplankung in Taubenblau, Carport, begehbare Terrasse auf Flachdach, teilweise Fenstersprossen, Stahlbalkon

Preise: auf Anfrage

Lieferradius: Deutschland, Schweiz, Österreich

Gewährleistung: 5 Jahre; dazu Bauvollkaskoversicherung

nicht jedoch vorübergehende Passanten. Elternschlafzimmer und Bad befinden sich neben dem Esszimmer. Eine Edelstahltreppe mit Buchetritten führt in die obere Etage. Die beiden Kinderzimmer sind durch einen Balkon miteinander verbunden. Ein weiteres Bad und ein Gästezimmer unterstreichen das großzügige Ambiente. Die auf der Terrasse befindlichen Lichtkuppeln sorgen für viel Licht im Esszimmer, eine weitere Lichtkuppel neben dem Kinderzim-

mer erhält den Luftraum bis ins Erdgeschoss. Über der Tür im Entré versorgt ein Lichtband zusätzlich den Luftraum. Eine kleinere Lichtkuppel im Gästewc dient auch der Belüftung. Um Trittschall zu brechen, ist die Decke zusätzlich abgehängt. Die Dachsparren sind sichtbar und wirken mit den leicht weiß gekalkten Patipinplatten sehr elegant. Schließlich führt ein Wäscheabwurfschacht von der ersten Etage direkt ins Untergeschoss.



EG



OG