



Passivhäuser müssen nicht langweilig sein: Gegenpultdach und Wechselspiel Fassadenplatten/Putz



Solaranlage zur Energiegewinnung passt sich farblich an Ziegeln des Satteldachs an

# Trend Eigenleistung

## Zimmerei unterstützt beim Selbermachen

Holzkurier-Eigenbericht aus Rainau-Buch/DE

**E**rst mal Leben – das ist das Motto vieler Jung-Verheirateten. Mit dem Kinder- geht dann aber bald auch der Häuserwunsch einher. „Allerdings werden die Banken bei der Finanzierung immer vorsichtiger“, bestätigt Helmut Wieser, der gemeinsam mit seiner Frau Irmgard die Zimmerei Wieser, Rainau-Buch/DE, führt.

**Kontrollierte Eigenleistung.** Die Lösung sieht Wieser in der Eigenleistung, die bereits bis

zu 80% seiner Kunden in Anspruch nehmen. Die Facharbeiter von Wieser erledigen die komplizierten Arbeitsschritte auf der Baustelle und weisen auf Wunsch den Häuslbauer in einfachere Tätigkeiten wie Zwischen-Dämmung einbringen oder Schalungen montieren ein.

Bei vier Holzhäusern in Dewangen/DE, die vom Architektur-Büro 4 a, Aalen/DE, entworfen und von Wieser gebaut wurden, erbrachten die Besitzer ebenfalls Eigenleistungen in unterschiedlichem Ausmaß.

### Baubiologisch hochwertig.

Die Hausformen sind ebenso vielfältig wie die verwendeten Baumaterialien. Als Dämmung kommen bei Holzrahmen-Bauten neben Mineralwolle auch Flachs und Zellulose zum Einsatz.

Die drei Niedrigenergie-Häuser und das 3 I-Haus sind mit Wärmetauscher, kontrollierter Be- und Entlüftung, Pelletheizung, Wandheizung und solargestützte Energie-Gewinnung ausgestattet. Die Gebäude sind teilweise verputzt, mit Lärche verschalt oder mit Fassadentafeln verkleidet.

**Angenehmes Raumklima durch Massivholz.** Neben Holzrahmenbau stehen bei Wieser

### Wieser-Facts

Gründung: 1978

Mitarbeiter: 12

Betätigung: Holzhausbau, Sanierungen und Aufstockungen, klassische Zimmermeister-Arbeiten

Kapazität: 12 Häuser im Jahr, zudem Aufstockungen, Anbauten und Dachanierungen  
Mitglied der Plattform Dach-Komplett

Massivholz-Elemente von **Lignotrend**, Weilheim-Bannholz/DE, hoch im Kurs. Die Holzmasse trägt zu einem angenehmen Raumklima bei.

„Die Mehrkosten zum Holzrahmenbau liegen zwischen 10 und 15%“, erläutert Wieser. „Unsere Häuser sind innerhalb von drei Monaten schlüsselfertig, das spart die Doppelbelastung Miete/Darlehen“, rechnet Wieser weiter. CS



3 I-Haus mit Pultdach: Akzente setzt neben dem Balkon die Lärchenverschalung

FOTOS: SCHNEIDER